



Agence 5 Promenade  
5, Promenade des Anglais - 06 000 Nice  
www.5promenade.com

**Location et Gestion Immobilière**  
Tel : 04.93.87.16.06.  
agence5promenade@gmail.com

**Transaction**  
Tel : 04.93.82.93.82.  
contact@5promenade.com

## **HONORAIRES**

### **HONORAIRES DE TRANSACTION**

Prix de vente net vendeur compris entre 0 et 350 000 euros : honoraires de 6% TTC du prix de vente

Prix de vente net vendeur de 351 000 euros et plus : honoraires de 5 % TTC du prix de vente

### **HONORAIRES DE LOCATION**

#### **LOCATION HABITATION**

A la charge du locataire :

Honoraires de visite, constitution de dossier, rédaction de bail : 10 euros TTC / m<sup>2</sup>

Honoraires d'état des lieux : 3 euros TTC / m<sup>2</sup>

A la charge du propriétaire :

Honoraires de visite, constitution de dossier, rédaction de bail : 10 euros TTC / m<sup>2</sup>

Honoraires d'état des lieux : 3 euros TTC/ m<sup>2</sup>

#### **LOCATION COMMERCES**

Honoraires pour les baux commerciaux représentant 30 % HT du loyer annuel hors charges et hors taxes à la charge du preneur

### **HONORAIRES DE GESTION**

Honoraires représentant 8 % HT des loyers hors charges et hors taxes encaissés